

苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 函

會 址：苗栗縣頭份市東銀街 2 號

電 話：(037)-670071 傳真：(037)-670072

信 箱：miaoli15565461@gmail.com

網 址：www.miaolihouse.org.tw

受文者：全體會員公司

速別：普通

發文日期：中華民國 110 年 09 月 27 日

發文字號：110 苗縣房仲圖字第 34 號

附件：

主旨：本會將舉辦「第 33 期不動產經紀營業員 20 小時訓練課程」，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、上課日期：110 年 10 月 26 日-110 年 10 月 28 日，共 2.5 日。
- 二、上課時間：AM 08：30~PM 17：30。*上課第一天請於早上 8 時 15 分至教室做簽到*
- 三、上課地點：苗栗工藝園區（苗栗市水源里水流娘巷 11 鄰 8-2 號）
- 四、報名方式：至公會報名、郵寄（不接受 Email 報名、現場報名）
- 五、報名時間：110 年 9 月 28~110 年 10 月 15 日中午 12 點前。
- 六、本次開班人數因應防疫措施僅招收 27 人，本次開課將以 5~7 月過期者優先報名，按過期月份依次排序。
- 七、報名注意事項請詳讀附件一
- 八、各公司需多位報名者請至公會網站下載報名表。

正本：全體會員公司

副本：本會秘書處

注意事項：

附件一

- 一、疫情趨使 5 月起未開課，本次開課將以 5~7 月過期者優先報名，按過期月份依次排序，本次開班因疫情期間僅招收 27 位，學員務必遵守現場防疫措施。
- 二、為避免爭議，報名表傳真後確認符合報名資格者，會另行通知匯款。
- 三、通知匯款後請於報名後 3 日內將費用繳清，如未繳清，本會將不保留名額。
- 四、若以現金存入請檢附收據或請行員登打名字。
- 五、若使用 ATM 轉帳，請務必告知您的後五碼或檢附收據。
- 六、報名表及照片須為正本，郵寄或現場報名須附以下文件：

- (1) 二吋大頭照一張(浮貼於報名表)
- (2) 身分證正反面影本二份
- (3) 不動產經紀營業員專業訓練報名表
- (4) 費用：會員參仟元正(\$3000)，非會員肆仟元正(\$4000)
以上費用不包含換證費 200 元。

註：身份證影本是申請營業員證書所需要，請不要在上方寫字。

報名地址：苗栗縣頭份市東銀街 2 號

報名電話：黃秘書 037-670071 (或掃描 QR CODE 詢問)



- *營業員證明書快過期者請盡快報名此次訓練，以免到期日將近。
- *內政部網路登錄方式變更，無法接受現場報名，請提前報名。

一、上課前：

1. 由公會依內政部認可之師資課程內容計時數排定課程進度表發給研習學員每人乙份。
2. 由公會依課程內容發給『不動產經紀營業員專業訓練講義』。

二、上課時：

1. 研習學員出席紀錄，由公會按時清點備查。
2. 上課簽到，下課簽退。課間不定時點名。
3. 依內政部頒不動產經紀營業員訓練機構團體認可辦法第 10 條第 1 項規定：參加專業訓練之不動產經紀營業員受訓完成及參加全部隨堂測驗合格後，由辦理專業訓練機構、團體，發給完成專業訓練之證明書；再向內政部指定全聯會辦理登錄換證或由本會代辦。
4. 依內政部頒不動產經紀營業員訓練機構團體認可辦法第 10 條第 4 項規定：參加專業訓練之不動產經紀營業員不得遲到、早退，受訓期間遲到早退缺課或離開座位接聽電話、上廁所超過 10 分鐘者，該節時數不予計入，須另行補課。
5. 參加培訓人員因故請假、遲到、早退、曠課，以致未修滿 20 小時課程或 30 小時課程時，應俟公會其他班別上有名額時，另至公會捕捉未修完之課程，費用每小時 200 元。
6. 請各受訓練學員確實親自上課，如因個人遲到、早退、缺席或由他人代理上課，而影響受教權益，均由本人自行負責。
7. 課程講師如因特殊狀況無法如期上課時，本會將另行安排時間補課。
8. 為維護上課品質及學員權益，請共同遵守秩序並關閉手機，若須接聽，請至室外，勿打擾到他人上課。

三、教室整潔：

1. 苗栗縣工藝園區全面禁菸。
2. 為維護教室整潔，下課時確實將紙屑廢棄物丟進垃圾桶內。

四、意見反映：受訓期間學員有任何問題均可向講師或本會會務人員反映建議。

五、本會連絡電話：037-670071 傳真：037-670072

六、本班若因人數不足不能如期開課時，學員已繳費用全數退還或延期開課。

七、學員報名後於開課前因故無法參訓時，得於開課前 3 日(不含假日)向本會提出退訓或延期將可退還全額退回或保留費用繳交於下期課程。

八、(退費者請等候本會通知並請自行至公會領取，若需電匯者，本會將扣除手續費 30 元。)

九、學員報名後於開課前因故無法參訓時，未於開課前 3 日(不含假日)提出申請者則扣 1000 元手續費，為方便作業流程及避免自身權益損失，請務必盡早提出申請。

不動產經紀營業員專業訓練班報名表

上課日期：

報名日期： 年 月 日

會員- 新訓 4000 元(不含登錄費 300 元及測驗費 400 元) 複訓 3000 元(不含換證費 200 元)

非會員- 新訓 6000 元(不含登錄費 300 元及測驗費 400 元) 複訓 4000 元(不含換證費 200 元)

中文姓名	出生日期	年	月	日	* (1 張) 兩 吋 照 片
身分證字號	性 別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女			
營業員證號	()登字第 號 (初訓免填)				
服務單位 (會員公司請蓋 公司章)	學 歷				
	服務單位電 子郵件信箱				
戶籍住址					
公司電話	LINE ID			手機	
<p>★報名須知：</p> <p>1. 名額有限，請盡速報名，未達 15 人不開課。</p> <p>2. 疫情趨使 5 月起未開課，本次開課將以 5~7 月過期者優先報名。</p> <p>3. 為避免爭議，報名表傳真後確認符合報名資格者，會另行通知匯款。</p> <p>4. 通知匯款後請於報名後 3 日內將費用繳清，如未繳清，本會將不保留名額。 若以現金存入請檢附收據或請行員登打名字。 若使用 ATM 轉帳，請務必告知您的後五碼或檢附收據。</p> <p>5. 學員於報名參加本課程時，即是為同意接受本會之課程相關規範，本次開班因疫情期間僅招收 27 位，學員務必遵守現場防疫措施。</p> <p>6. 本課程依據內政部規定辦理，敬請參與學員務必遵守。全程均有督課人員及遠端監控錄影點名，請勿任意遲到、早退、翹課。如：上課時間離開座位、接聽電話、上廁所超過 10 分鐘、未依規定簽到簽退及內政部點名未到而缺課者，該門課程總時數將不予計入，補課費用 1 小時 200 元。</p> <p>7. 請詳讀上課須知，若有未盡之事宜，本會保留解釋與修改之權利。</p>					
					學員請親簽
※我已閱讀並了解上述說明，請簽名					
如未能親至本會報名，請利用本會傳真報名。					
電 話：037-670071		傳 真：037-670072		連 絡 人：黃秘書	
●公會地址：苗栗縣頭份市東銀街 2 號			●上課地點：苗栗市水源里水流娘巷 11 鄰 8-2 號		
*身分證影本正面【2 張】 (一張貼上，一張請上課當日繳交)			*身分證影本反面【2 張】 (一張貼上，一張請上課當日繳交)		
備 註	為避免爭議，會員公司一律請蓋公司章，若未蓋者，一律視同非會員。				



有問題請掃碼加入詢問

(本表各欄均請詳填) 2021 版