

# 法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：105 年 9 月 14 日（星期三）上午 10 時 30 分，並於同日 11 時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路 220 號 12 樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	孝	新竹縣竹東鎮金福段 99-1 地號	曾兆宗(遺產管理人:財政部國有財產署北區分署)	105 年度遺稅執特專字第 11543 號	2636.93	全部 拍定後按現況 點交	6,710,000 元 33,550,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
2	仁	新竹縣新埔鎮石門段 242 地號	張慈家	104 年度道罰執字第 117619 號	1970.57	36 分之 1 拍定後不點交	16,000 元 80,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
3	仁	新竹縣峨眉鄉富興段富興小段 725 地號	張維旺	102 年度牌稅執字第 43927 號	3183	4 分之 1 拍定後不點交	2,548,000 元	保證金 766,000 元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
		新竹縣峨眉鄉富興村 9 鄰富興 24-2 號(暫編 373 建號)			一層:147.27 二層:147.27 合計:294.54	3 分之 1 拍定後不點交	1,116,000 元		
4	仁	苗栗縣西湖鄉西湖段 200 地號	羅榮錦(即羅錦鳳)、羅錦賢	101 年度道罰執字第 141463 號	485.00	全部 詳如公告	721,600 元 3,605,200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
		苗栗縣西湖鄉四湖段 200-1 地號			1518.00				
		苗栗縣西湖鄉四湖段 200-2 地號			175.00				
		苗栗縣西湖鄉四湖段 201 地號			1918.00				
		苗栗縣西湖鄉四湖段 201-1 地號			48.00				
		苗栗縣西湖鄉四湖段 201-2 地號			215.00				
5	信	苗栗縣泰安鄉細道邦段 269 地號	李永光	105 年度助執字第 136 號	2770.00	1 分之 1 拍定後點交 詳如公告	68,000 元 335,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
6	信	苗栗縣泰安鄉細道邦段 287 地號	李永光	105 年度助執字第 136 號	610.00	1 分之 1 拍定後點交 詳如公告	15,000 元 74,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
7	信	苗栗縣泰安鄉細道邦段 292 地號	李永光	105 年度助執字第 136 號	6280.00	1 分之 1 拍定後點交 詳如公告	152,000 元 760,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
8	信	苗栗縣泰安鄉細道邦段 301 地號	李永光	105 年度助執字第 136 號	2640.00	1 分之 1 拍定後點交 詳如公告	267,000 元 1,335,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
		苗栗縣泰安鄉細道邦段 304 地號			2480.00	1 分之 1 拍定後點交 詳如公告			
		苗栗縣泰安鄉細道邦段 309 地號			2120.00	1 分之 1 拍定後點交 詳如公告			

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
9	信	苗栗縣泰安鄉細道邦段 323 地號	李永光	105 年度助執字第 136 號	1470.00	1 分之 1 拍定後點交 詳如公告	27,000 元 135,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
10	信	苗栗縣泰安鄉細道邦段 528 地號	李永光	105 年度助執字第 136 號	1840.00	1 分之 1 拍定後點交 詳如公告	34,000 元 167,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
11	甲	苗栗縣竹南鎮天聲段 1076 地號	林春淮	100 年強汽罰執字第 236067 號	2102.77	63608 分之 15000 拍定後不點交	300,000 元 1,470,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
12	乙	苗栗縣苗栗市南勢坑段上南勢坑小段 22-14 地號	合信建設有限公司	104 年度助執字第 2551 號	1,640.00	66 之 23 拍定後不點交	220,000 元 1,070,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
13	乙	苗栗縣苗栗市南勢坑段上南勢坑小段 22-3 地號	合信建設有限公司	104 年度助執字第 2551 號	7.00	2 分之 1 拍定後不點交	1,360 元 6,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
14	乙	苗栗縣苗栗市南勢坑段上南勢坑小段 22-84 地號	合信建設有限公司	104 年度助執字第 2551 號	90.00	全部拍定後不點交	120,000 元 580,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
15	乙	苗栗縣竹南鎮頂科段 542 地號	被繼承人 李文生	104 年度助執字第 3172 號	1419.48	1/1 拍定後按現況點交	1,680,000 元 8,360,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
16	乙	苗栗縣竹南鎮頂科段 562 地號	被繼承人 李文生	104 年度助執字第 3172 號	86.04	1/1 拍定後按現況點交	110,000 元 520,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
17	乙	苗栗縣竹南鎮頂科段 563 地號	被繼承人 李文生	104 年度助執字第 3172 號	91.76	1/1 拍定後按現況點交	110,000 元 550,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
18	乙	苗栗縣竹南鎮頂科段 564 地號	被繼承人 李文生	104 年度助執字第 3172 號	213.11	1/1 拍定後按現況點交	260,000 元 1,260,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
19	丙	新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段 317 地號	岩崎科技工程有限公司	104 年度營所稅執專字第 23045 號	371.00	10000 分之 558 拍定後按現況點交	最低拍賣價格 1,300,000 元	保證金： 1,600,000 元 總價： 7,985,000 元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
		新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段 317-69 地號			58.00	全部拍定後按現況點交	最低拍賣價格 3,630,000 元		
		新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段 317-72 地號			9.00	10000 分之 558 拍定後按現況點交	最低拍賣價格 32,000 元		
		新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段 317-74 地號			45.00	10000 分之 558 拍定後按現況點交	最低拍賣價格 23,000 元		
		新竹縣竹東鎮惠昌街 90 巷 6 號 (5370 建號)			211.94 詳如公告	全部拍定後按現況點交	最低拍賣價格 3,000,000 元		

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。