

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：105 年 5 月 4 日（星期三）上午 10 時 30 分，並於同日 11 時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路 220 號 12 樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	仁	苗栗縣西湖鄉西湖段 200 地號	羅錦鳳(更名羅榮桓)	101 年度道罰執字第 141463 號	485.00	1/2 拍定後不點交	最低拍賣價格 310,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		苗栗縣西湖鄉四湖段 200-1 地號			1518.00	1/2 拍定後不點交	最低拍賣價格 965,000 元		
2	仁	苗栗縣西湖鄉四湖段 200-2 地號	羅錦鳳(更名羅榮桓)	101 年度道罰執字第 141463 號	175.00	1/2 拍定後不點交	最低拍賣價格 115,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		苗栗縣西湖鄉四湖段 201-1 地號			48.00	1/2 拍定後不點交	最低拍賣價格 31,000 元		
		苗栗縣西湖鄉四湖段 201-2 地號			215.00	1/2 拍定後不點交	最低拍賣價格 140,500 元		
3	仁	苗栗縣西湖鄉四湖段 201 地號	羅錦鳳(更名羅榮桓)	101 年度道罰執字第 141463 號	1918.00	1/2 拍定後不點交	250,000 元 1,250,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
4	信	新竹縣關西鎮仁安段 559 地號	徐文政	104 年度助執字第 2940 號	709.63	10 分之 1 拍定後不點交	23,000 元 115,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
5	信	新竹縣關西鎮仁安段 560 地號	徐文政	104 年度助執字第 2940 號	6094.73	10 分之 1 拍定後不點交	190,000 元 950,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
6	義	新竹縣竹北市社南段 321-0 地號	新東化學製藥股份有限公司	99 年度營稅執專字第 58229 號	31.97	100 分之 40 拍定後不點交	130,000 元 640,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
7	義	新竹縣竹北市社南段 321-1 地號	新東化學製藥股份有限公司	99 年度營稅執專字第 58229 號	35.57	100 分之 40 拍定後不點交	60,000 元 270,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
8	義	新竹縣竹北市社南段 321-2 地號	新東化學製藥股份有限公司	99 年度營稅執專字第 58229 號	1.05	100 分之 40 拍定後不點交	2,000 元 10,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
9	義	新竹縣竹北市社南段 322-0 地號	新東化學製藥股份有限公司	99 年度營稅執專字第 58229 號	37.80	2 分之 1 拍定後不點交	70,000 元 350,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
10	義	新竹縣竹北市社南段 322-1 地號	新東化學製藥股份有限公司	99 年度營稅執專字第 58229 號	38.04	2 分之 1 拍定後不點交	80,000 元 360,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
11	義	新竹縣竹北市社南段 323-0 地號	新東化學製藥股份有限公司	99 年度營稅執專字第 58229 號	39.79	1 分之 1 拍定後不點交	150,000 元 740,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
12	義	新竹縣竹北市社南段 325-0 地號	新東化學製藥股份有限公司	99 年度營稅執專字第 58229 號	9.56	1 分之 1 拍定後不點交	40,000 元 180,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
13	和	新竹市西門段二小段 113-31 地號	林法言	104 年度助執字第 167 號	632.00	5 分之 1 拍定後不點交	296,000 元 1,476,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
14	和	新竹市西門段二小段 113-67 地號	林法言	104 年度助執字第 167 號	108.00	5 分之 1 拍定後不點交	36,000 元 178,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
15	和	新竹市西門段二小段 113-70 地號	林法言	104 年度助執字第 167 號	95.00	5 分之 1 拍定後不點交	56,000 元 268,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
16	和	新竹市西門段二小段 113-73 地號	林法言	104 年度助執字第 167 號	1.00	5 分之 1 拍定後不點交	80 元 3,200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
17	平	新竹縣新埔鎮下樟樹林 18 號	雙興濾布企業股份有限公司	104 年度助執字第 706 號	283.50	全部拍定後依現況點交	499,000 元 2,495,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
18	乙	苗栗縣竹南鎮頂科段 542 地號	被繼承人李文生	104 年度助執字第 3172 號	1419.48	1/1 拍定後按現況點交	3,260,000 元 16,300,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
19	乙	苗栗縣竹南鎮頂科段 562 地號	被繼承人李文生	104 年度助執字第 3172 號	86.04	1/1 拍定後 按現況點交	200,000 元 1,000,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
20	乙	苗栗縣竹南鎮頂科段 563 地號	被繼承人李文生	104 年度助執字第 3172 號	91.76	1/1 拍定後 按現況點交	210,000 元 1,050,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
21	乙	苗栗縣竹南鎮頂科段 564 地號	被繼承人李文生	104 年度助執字第 3172 號	213.11	1/1 拍定後 按現況點交	490,000 元 2,450,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
22	丙	新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段 317 地號	岩崎科技工程有限公司	104 年度營所稅執專字第 23045 號	371.00	10000 分之 558 拍定後 按現況點交	最低拍賣價格 2,300,000 元	保證金： 2,815,000 元 總價： 14,075,000 元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段 317-69 地號			58.00	全部 拍定後 按現況點交	最低拍賣價格 6,430,000 元		
		新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段 317-72 地號			9.00	10000 分之 558 拍定後 按現況點交	最低拍賣價格 55,000 元		
		新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段 317-74 地號			45.00	10000 分之 558 拍定後 按現況點交	最低拍賣價格 40,000 元		
		新竹縣竹東鎮惠昌街 90 巷 6 號			合計:211.94 詳如公告	全部 拍定後 按現況點交	最低拍賣價格 5,250,000 元		

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。