

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104年9月23日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	苗栗縣銅鑼鄉中平村14鄰七十份6號及其座落基地(天神段698地號)	凱秀園汽車旅館有限公司	98年度勞退費執字第5132號	基地面積： 733.72 建物面積： 710.06	全部 拍定後依現況 點交	2,540,000元 12,660,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
2	孝	苗栗縣公館鄉大坑段760地號	楊耀東	103年度牌稅執字第41589號	51676.00	1/12 拍定後不點交	264,960元 1,323,520元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
3	仁	新竹市光華一階50號地下一樓及其座落基地(光華段242地號)	劉泰禎(劉宗霖)	103年度房稅執字第33256號	基地面積： 762.00 建物面積： 533.77	基地：10000分之1607 建物：1分之1 拍定後依現況點交	2,664,000元 13,320,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
4	仁	新竹縣五峰鄉桃山段552-40地號	曾宇傑	103年助執字第1055號	16.00	全部 詳如公告	最低拍賣價格 32,000元	保證金： 44,800元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
		新竹縣五峰鄉桃山段552-42地號			21.00	全部 詳如公告	最低拍賣價格 42,400元		
		新竹縣五峰鄉桃山段552-43地號			21.00	全部 詳如公告	最低拍賣價格 42,400元		
		新竹縣五峰鄉桃山段1169地號			2690.00	2分之1 拍定後不點交	最低拍賣價格 106,400元		
5	信	苗栗縣苗栗市恭敬段2093-14地號	傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人	97年度遺稅執特專字第32752號	390.00	全部 拍定後依現況 點交	最低拍賣價格 3,720,000元	保證金： 2,520,000元 總價： 12,600,000元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
		苗栗縣苗栗市恭敬段2093-16地號			1485.00	全部 拍定後依現況 點交	最低拍賣價格 5,760,000元		
		苗栗縣苗栗市恭敬段2094-5地號			327.00	全部 拍定後依現況 點交	最低拍賣價格 3,120,000元		

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
40	平	新竹縣湖口鄉南安段 299 地號等 136 筆 新竹縣湖口鄉北安段 397 地號等 75 筆	劉文標	90 年地稅執特專 字第 6716 號		詳如公告	328,723,200 元 1,643,614,720 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		新竹縣湖口鄉長安村 1 鄰北窩 10 號 (建號：616、616-1、622、622-1、622-2、622-3 等)	長安國際開發股份有限公司	99 年度房稅執專 字第 80539 號					
41	平	新竹縣湖口鄉南安段 295 地號等 21 筆 新竹縣湖口鄉北安段 402 地號等 12 筆	劉文標	90 年地稅執特專 字第 6716 號		詳如公告	22,957,440 元 114,784,640 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。