

# 法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104年6月3日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

| 編號 | 股別 | 拍賣標的                              | 義務人<br>/<br>法代 | 案號                    | 面積<br>(平方公尺) | 權利範圍<br>/<br>點交與否  | 保證金 /<br>最低拍賣價格<br>(新台幣元) | 備註   | 拍次                       |
|----|----|-----------------------------------|----------------|-----------------------|--------------|--------------------|---------------------------|--|--------------------------|
| 1  | 忠  | 新竹市香山區鹽水里<br>長興街222號後面<br>(鐵皮造二層) | 金軒通運股份<br>有限公司 | 101年度房稅執字<br>第5907號   | 888.76       | 全部<br>拍定後依現況<br>點交 | 140,000元<br>680,000元      | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢                    | 第三次<br>拍賣                |
| 2  | 仁  | 新竹市西門段三小段<br>78-13地號              | 鄭淑婉            | 102年度助執字第<br>1412號    | 27.00        | 35分之2<br>拍定後不點交    | 43,600元<br>217,600元       | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢                    | 特別拍<br>賣程序<br>後之減<br>價拍賣 |
| 3  | 仁  | 新竹市西門段三小段<br>79-16地號              | 鄭淑婉            | 102年度助執字第<br>1412號    | 85.00        | 35分之2<br>拍定後不點交    | 最低拍賣價格<br>172,600元        | 保證金：<br>63,100元<br>詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢 | 特別拍<br>賣程序<br>後之減<br>價拍賣 |
|    |    | 新竹市西門段三小段<br>79-21地號              |                |                       | 15.00        | 35分之2<br>拍定後不點交    | 最低拍賣價格<br>19,200元         |  |                          |
|    |    | 新竹市西門段三小段<br>79-23地號              |                |                       | 2.00         | 35分之2<br>拍定後不點交    | 最低拍賣價格<br>4,700元          |  |                          |
|    |    | 新竹市西門段三小段<br>79-24地號              |                |                       | 17.00        | 35分之2<br>拍定後不點交    | 最低拍賣價格<br>20,000元         |  |                          |
|    |    | 新竹市西門段三小段<br>79-28地號              |                |                       | 1.00         | 35分之2<br>拍定後不點交    | 最低拍賣價格<br>2,600元          |  |                          |
|    |    | 新竹市西門段三小段<br>79-31地號              |                |                       | 22.00        | 35分之2<br>拍定後不點交    | 最低拍賣價格<br>93,800元         |  |                          |
| 4  | 仁  | 新竹市西門段三小段<br>80-56地號              | 鄭淑婉            | 102年度助執字第<br>1412號    | 4.00         | 35分之2<br>拍定後不點交    | 2,100元<br>8,500元          | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢                    | 特別拍<br>賣程序<br>後之減<br>價拍賣 |
| 5  | 仁  | 新竹市西門段三小段<br>80-61地號              | 鄭淑婉            | 102年度助執字第<br>1412號    | 13.00        | 35分之2<br>拍定後不點交    | 4,200元<br>20,300元         | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢                    | 特別拍<br>賣程序<br>後之減<br>價拍賣 |
| 6  | 信  | 新竹縣新豐鄉池和段<br>348地號                | 許峻榮            | 98年度營稅執特<br>專字第39217號 | 2200.00      | 30分之1<br>拍定後不點交    | 61,200元<br>306,000元       | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢                    | 第三次<br>拍賣                |

| 編號 | 股別 | 拍賣標的                   | 義務人<br>/<br>法代 | 案號                         | 面積<br>(平方公尺) | 權利範圍<br>/<br>點交與否         | 保證金 /<br>最低拍賣價格<br>(新台幣元) | 備註                      | 拍次        |
|----|----|------------------------|----------------|----------------------------|--------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------|
| 7  | 平  | 苗栗縣造橋鎮潭內段<br>347-18 地號 | 徐進瑩            | 102 年度石油罰執<br>特專字第 54602 號 | 516.00       | 27 分之 1<br>拍定後不點交         | 800 元<br>4,000 元          | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢 | 第二次<br>拍賣 |
| 8  | 平  | 苗栗縣造橋鎮龍昇段<br>1011 地號   | 徐進瑩            | 102 年度石油罰執<br>特專字第 54602 號 | 250.00       | 102006 分之 10474<br>拍定後不點交 | 3,200 元<br>16,000 元       | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢 | 第二次<br>拍賣 |
| 9  | 平  | 苗栗縣造橋鎮龍昇段<br>1013 地號   | 徐進瑩            | 102 年度石油罰執<br>特專字第 54602 號 | 2802.14      | 405 分之 29<br>拍定後不點交       | 23,000 元<br>112,000 元     | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢 | 第二次<br>拍賣 |
| 10 | 平  | 苗栗縣造橋鎮龍昇段<br>1028 地號   | 徐進瑩            | 102 年度石油罰執<br>特專字第 54602 號 | 833.80       | 27 分之 1<br>拍定後不點交         | 1,600 元<br>8,000 元        | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢 | 第二次<br>拍賣 |
| 11 | 平  | 苗栗縣造橋鎮龍昇段<br>1029 地號   | 徐進瑩            | 102 年度石油罰執<br>特專字第 54602 號 | 58.17        | 27 分之 1<br>拍定後不點交         | 160 元<br>800 元            | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢 | 第二次<br>拍賣 |
| 12 | 平  | 苗栗縣造橋鎮龍昇段<br>1049 地號   | 徐進瑩            | 102 年度石油罰執<br>特專字第 54602 號 | 1037.98      | 405 分之 29<br>拍定後不點交       | 8,000 元<br>40,000 元       | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢 | 第二次<br>拍賣 |
| 13 | 平  | 苗栗縣造橋鎮龍昇段<br>1050 地號   | 徐進瑩            | 102 年度石油罰執<br>特專字第 54602 號 | 186.00       | 102006 分之 10474<br>拍定後不點交 | 2,100 元<br>11,000 元       | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢 | 第二次<br>拍賣 |
| 14 | 平  | 苗栗縣造橋鎮龍昇段<br>1052 地號   | 徐進瑩            | 102 年度石油罰執<br>特專字第 54602 號 | 485.04       | 9 分之 1<br>拍定後不點交          | 20,000 元<br>96,000 元      | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢 | 第二次<br>拍賣 |
| 15 | 平  | 苗栗縣造橋鎮龍昇段<br>1051 地號   | 徐進瑩            | 102 年度石油罰執<br>特專字第 54602 號 | 403.00       | 102006 分之 10474<br>拍定後不點交 | 5,100 元<br>26,000 元       | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢 | 第二次<br>拍賣 |
| 16 | 平  | 苗栗縣後龍鎮龍富段<br>197 地號    | 徐進瑩            | 102 年度石油罰執<br>特專字第 54602 號 | 9.00         | 38880 分之 152<br>拍定後不點交    | 80 元<br>400 元             | 詳細拍賣內<br>容請至本分<br>署網站查詢 | 第二次<br>拍賣 |

| 編號 | 股別 | 拍賣標的                                | 義務人 / 法代     | 案號                    | 面積 (平方公尺) | 權利範圍 / 點交與否       | 保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)        | 備註                                 | 拍次    |
|----|----|-------------------------------------|--------------|-----------------------|-----------|-------------------|----------------------------|------------------------------------|-------|
| 17 | 平  | 新竹市東濱段 169 地號等 5 筆                  | 水車姑娘飲料店即陳美玉  | 93 年度營所稅執專字第 7777 號   | 詳如公告      | 6 分之 1 拍定後不點交     | 317,600 元<br>1,588,000 元   | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢                    | 第二次拍賣 |
| 18 | 平  | 新竹市東濱段 226 地號                       | 水車姑娘飲料店即陳美玉  | 93 年度營所稅執專字第 7777 號   | 152.85    | 1880 分之 45 拍定後不點交 | 4,000 元<br>16,400 元        | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢                    | 第二次拍賣 |
| 19 | 甲  | 新竹縣竹北市竹仁段 743 地號                    | 鴻遠工程行即負責人田金茂 | 103 年度助執字第 355 號      | 142.00    | 5 分之 1 拍定後不點交     | 最低拍賣價格 1,700,000 元         | 保證金：350,000 元<br>詳細拍賣內容請至本分署網站查詢   | 第一次拍賣 |
|    |    | 新竹縣竹北市竹仁段 743-1 地號                  |              |                       | 1.00      |                   | 最低拍賣價格 10,000 元            |                                    |       |
| 20 | 乙  | 新竹市南湖段 1062 地號                      | 上介發有限公司      | 103 年度營所稅執專字第 40514 號 | 484.07    | 15 分之 1 拍定後點交     | 最低拍賣價格 3,100,000 元         | 保證金：5,060,000 元<br>詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
|    |    | 新竹市南湖段 1062-14 地號                   |              |                       | 163.03    | 全部拍定後點交           | 最低拍賣價格 16,000,000 元        |                                    |       |
|    |    | 新竹市明湖路 1016 巷 120 號(新竹市南湖段 2595 建號) |              |                       | 380.32    | 全部拍定後點交           | 最低拍賣價格 6,200,000 元         |                                    |       |
| 21 | 乙  | 新竹市興中街 8 號(新竹市竹蓮段 3743 建號)          | 同禧建設開發有限公司   | 102 年度助執字第 727 號      | 874.09    | 全部拍定後依現況點交        | 1,000,000 元<br>5,300,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢                    | 第一次拍賣 |

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。