

# 法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104年5月6日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹市香山區鹽水里長興街222號後面(鐵皮造二層)	金軒通運股份有限公司	101年度房稅執字第5907號	888.76	全部 拍定後依現況 點交	170,000元 850,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
2	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1048地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	3254.24	5/960 拍定後不點交	3,000元 15,040元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
3	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1051地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	832.92	1/12 拍定後不點交	12,160元 60,800元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
4	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1052地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	3191.41	1/12 拍定後不點交	46,400元 232,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
5	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1411地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	5859.48	1/12 拍定後不點交	189,060元 945,280元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
6	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1412地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	14303.30	3743/176916 拍定後不點交	117,120元 585,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
7	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1413地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	936.76	1/12 拍定後不點交	30,270元 151,360元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
8	仁	新竹縣湖口鄉永安段91地號	佳旺實業即范綱明	101年度牌稅執字第9967號	2860.07	全部 拍定後按現況 點交	2,048,000元 10,278,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
9	信	新竹縣尖石鄉柿山段357地號	一心工程行負責人何月英	103年度助執字第619號	20020.00	全部 拍定後依現況 點交	240,000元 1,190,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
10	信	新竹縣尖石鄉錦屏段 510 地號	一心工程行負責人何月英	103 年度助執字第 619 號	2810.00	全部 拍定後依現況 點交	34,000 元 170,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
11	愛	苗栗縣銅鑼鄉雙峰段 274 地號	謝名芳(謝雪梅)遺產管理人 陳萬發	103 年度地稅執字第 32147 號	32.14	5 分之 1 拍定後不點交	8,000 元 40,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
12	愛	苗栗縣銅鑼鄉雙峰段 275 地號	謝名芳(謝雪梅)遺產管理人 陳萬發	103 年度地稅執字第 32147 號	52.85	5 分之 1 拍定後不點交	14,000 元 67,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
13	愛	苗栗縣銅鑼鄉雙峰段 276 地號	謝名芳(謝雪梅)遺產管理人 陳萬發	103 年度地稅執字第 32147 號	665.93	5 分之 1 拍定後不點交	170,000 元 850,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
14	愛	苗栗縣銅鑼鄉雙峰段 334 地號	謝名芳(謝雪梅)遺產管理人 陳萬發	103 年度地稅執字第 32147 號	711.78	5000 分之 56 拍定後不點交	5,000 元 22,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
15	愛	苗栗縣銅鑼鄉雙峰段 340 地號	謝名芳(謝雪梅)遺產管理人 陳萬發	103 年度地稅執字第 32147 號	11.54	5000 分之 56 拍定後不點交	840 元 840 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
16	和	苗栗縣苑裡鎮啟心段 486 地號	華億企業社及 何偉華	101 年度營所稅執字第 1688 號	19.63	4 分之 1 拍定後不點交	3,000 元 14,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
		苗栗縣苑裡鎮啟心段 488 地號			74.98	4 分之 1 拍定後不點交	12,000 元 57,600 元		
		苗栗縣苑裡鎮上館里 8 鄰上館 162 之 18 號 (38 建號)			122.94	4 分之 1 拍定後不點交	44,000 元 216,000 元		
		苗栗縣苑裡鎮上館里 8 鄰上館 162 之 18 號 (108 建號)			51.32	4 分之 1 拍定後不點交	22,000 元 108,000 元		

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
16	和	苗栗縣公館鄉館興段 185-14 地號	徐逢嬌即安成 企業社	92 年度營稅執專 字第 20599 號	81.36	3 分之 1 拍定後不點交	770,000 元 3,850,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
		苗栗縣公館鄉館南村 23 鄰仁愛路二段 78 巷 1 號(館興段 410-0 建 號)			186.17	3 分之 1 拍定後不點交			
		苗栗縣公館鄉館南村 23 鄰仁愛路二段 78 巷 1 號(館興段 610-0 建 號)			35.04	3 分之 1 拍定後不點交			
17	丙	新竹縣新豐鄉福龍段 584 地號等 4 筆	蔡棟宏	100 年度牌稅執字 第 56275 號	詳如公告	詳如公告 拍定後不點交	1,110,000 元 5,514,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
		新竹縣新豐鄉圓山子 99-21 號(新竹縣新豐 鄉福龍段 584 地號)			163.9	全部 拍定後不點交			
18	丁	新竹縣關西鎮新城段 109-0 地號	陳祥富	101 年度助執字第 1439 號	2924.00	50 分之 1 拍定後不點交	23,846 元 119,232 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。