

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：103 年 12 月 10 日（星期三）上午 10 時 30 分，並於同日 11 時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路 220 號 12 樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	孝	苗栗縣頭份鎮上興段 615 地號	鼎旺建設股份有限公司	103 年度助執字第 643 號	684.10	62410/100000 拍定後不點交	512,000 元 2,560,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
2	仁	新竹縣寶山鄉二坪段 893 地號	徐正德	90 年度地稅執特專字第 120 號	333.33	全部 拍定後依現況點交	416,000 元 2,070,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
3	仁	新竹市光華段 1244 地號	陳德蕙	100 年度房稅執字第 44861 號	194.00	10000 分之 839 拍定後依現況點交	最低拍賣價格 2,600,800 元	保證金：3,828,800 元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
		新竹市光華段 1244-1 地號			11.00	10000 分之 839 拍定後依現況點交	最低拍賣價格 148,000 元		
		新竹市光華段 1247 地號			547.00	10000 分之 839 拍定後依現況點交	最低拍賣價格 7,360,000 元		
		新竹市光華段 1247-1 地號			9.00	10000 分之 839 拍定後依現況點交	最低拍賣價格 124,000 元		
		新竹市北大路 22 號地下一樓			地下 1 層:594.20	全部 拍定後依現況點交	最低拍賣價格 7,160,000 元		
		新竹市光華段 3675 建號			2694.38	10000 分之 807 拍定後依現況點交	最低拍賣價格 1,744,000 元		
4	愛	新竹縣芎林鄉上山段 41-1 地號	姜木坤	100 年度地稅執字第 63119 號	3382.00	6 分之 1 拍定後不點交	29,000 元 144,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
5	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 444 地號	普露斯餐廳即負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	1508.09	1080 分之 1 拍定後不點交	1,500 元 7,100 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
6	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 445 地號	普露斯餐廳即負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	286.71	4320 分之 8 拍定後不點交	640 元 640 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
7	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 572 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	160.34	36 分之 1 拍定後不點交	1,000 元 4,700 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
8	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 629 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	470.21	1080 分之 1 拍定後不點交	2,200 元 2,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
9	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 634 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	556.72	4320 分之 8 拍定後不點交	720 元 3,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
10	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 635 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	212.72	4320 分之 8 拍定後不點交	420 元 420 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
11	愛	苗栗縣後龍鎮大山腳 段 569 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	2683.00	432 分之 4 拍定後不點交	6,400 元 32,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
12	愛	苗栗縣後龍鎮大山腳 段 706-18 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	534.00	432 分之 4 拍定後不點交	580 元 2,900 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
13	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 134 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	454.62	4320 分之 8 拍定後不點交	960 元 960 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
14	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 440 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	1022.93	1080 分之 1 拍定後不點交	960 元 4,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
15	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 441 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	318.35	4320 分之 8 拍定後不點交	580 元 2,900 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
16	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 645 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	66.14	72 分之 2 拍定後不點交	2,400 元 2,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
17	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 647 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	14.55	36 分之 1 拍定後不點交	420 元 420 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
18	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 648 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	132.35	4320 分之 8 拍定後不點交	1,400 元 1,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
19	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 649 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	851.43	1080 分之 1 拍定後不點交	800 元 4,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
20	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 650 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	9157.01	1080 分之 1 拍定後不點交	8,400 元 42,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
21	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 652 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	8237.36	1080 分之 1 拍定後不點交	7,600 元 38,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
22	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 657 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	567.29	144 分之 1 拍定後不點交	580 元 2,900 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
23	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 659 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	4032.73	1080 分之 1 拍定後不點交	1,100 元 5,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
24	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 660 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	155.87	1080 分之 1 拍定後不點交	650 元 650 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
25	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 764 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	2336.50	1080 分之 1 拍定後不點交	2,200 元 11,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
26	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 779 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	4299.91	1080 分之 1 拍定後不點交	4,000 元 20,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
27	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 984 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	232.28	216 分之 1 拍定後不點交	1,200 元 1,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣
28	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 985 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	179.42	36 分之 1 拍定後不點交	1,200 元 5,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程 後之減 價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
29	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 991 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	411.39	288 分之 1 拍定後不點交	800 元 800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
30	信	苗栗縣苗栗市苗栗段 623-6 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	45.00	全部 拍定後依現況 點交	130,700 元 653,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
31	信	苗栗縣苗栗市苗栗段 659-11 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	6.00	全部 拍定後依現況 點交	11,600 元 58,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
32	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 1808 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	97.00	全部 拍定後依現況 點交	37,500 元 187,500 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
33	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 1808-2 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	15.00	全部 拍定後依現況 點交	5,800 元 28,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
34	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2083 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	13.00	全部 拍定後依現況 點交	12,000 元 60,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
35	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	115.00	全部 拍定後依現況 點交	124,700 元 623,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
36	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-3 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	494.00	全部 拍定後依現況 點交	459,000 元 2,295,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
37	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-6 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	313.00	全部 拍定後依現況 點交	290,800 元 1,454,100 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
38	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-8 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	514.00	全部 拍定後依現況 點交	477,700 元 2,388,500 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
39	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-9 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	158.00	全部 拍定後依現況 點交	146,800 元 734,100 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
40	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-10 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	202.00	全部 拍定後依現況 點交	187,800 元 938,900 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
41	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-11 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	680.00	全部 拍定後依現況 點交	631,900 元 3,159,700 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
42	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-12 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	178.00	全部 拍定後依現況 點交	165,400 元 826,900 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
43	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-13 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	758.00	全部 拍定後依現況 點交	704,400 元 3,521,900 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
44	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-15 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	787.00	全部 拍定後依現況 點交	731,400 元 3,657,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
45	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2094-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	2.00	全部 拍定後依現況 點交	1,900 元 9,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
46	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2094-7 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	90.00	全部 拍定後依現況 點交	83,600 元 417,900 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
47	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2095-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	13.00	全部 拍定後依現況 點交	12,000 元 60,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
48	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2096-4 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	8.00	全部 拍定後依現況 點交	7,400 元 37,100 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
49	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2097-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	9.00	全部 拍定後依現況 點交	8,300 元 41,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
50	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2277-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	48.00	全部 拍定後依現況 點交	18,600 元 92,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
51	甲	苗栗縣南庄鄉北獅里興段獅頭驛小段 442 地號	章淳洵	96 年度綜所稅執專字第 41778 號	8990.00	全部 拍定後依現況 點交	84,000 元 420,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
52	甲	苗栗縣公館鄉中義村 14 鄰 337 號及其座落基地(苗栗縣公館鄉義民段 906 地號)	何龍美(原名:何沅錯)	99 年度助執字第 1198 號	基地面積: 476.06 建物面積: 一層:111.35 騎樓:26.00 合計:137.35	基地:6 分之 1 建物:十萬分之 33333 拍定後不點交	218,000 元 1,089,200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
53	甲	苗栗縣公館鄉尖山段 1141 地號	何龍美(原名:何沅錯)	99 年度助執字第 1198 號	655.00	6 分之 1 拍定後不點交	8,000 元 40,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
54	甲	新竹縣竹北市舊港段漁寮小段 557、558 地號等 2 筆	戴津和	100 年度牌稅執字第 64125 號	1508.00	1008 分之 72 拍定後不點交	42,000 元 208,640 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
55	甲	新竹縣竹北市舊港段漁寮小段 565 地號	戴津和	100 年度牌稅執字第 64125 號	194.00	1680 分之 60 拍定後不點交	3,200 元 13,440 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
56	甲	新竹市和平路 139 巷 80 號及其坐落基地(新竹市崙子段 1403 地號)	戴津和	100 年度牌稅執字第 64125 號	基地面積: 61.00 建物面積: 一層:46.8 二層:33.3 合計:80.1	基地:5 分之 1 建物:5 分之 1 拍定後不點交	66,200 元 330,560 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
57	丁	新竹縣五峰鄉竹林段 653 地號	戴玉嬌	103 年度助執字第 479 號	6340.00	1 分之 1 拍定後點交	96,000 元 480,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
58	丁	新竹縣五峰鄉竹林段 654 地號	戴玉嬌	103 年度助執字第 479 號	6470.00	1 分之 1 拍定後點交	96,000 元 488,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。