

Pacific HOPSCA

中国 江苏 无锡惠山

太平洋HOPSCA项目

Mixed Use



太平洋集团

太平洋商业房地产开发

规划方案说明



规划用地面积		209,100.70m ²
总建筑面积		1,145,006.13m ²
其中	地上建筑面积	879,476.28m ²
	地下建筑面积	265,529.85m ²
总计容面积		856,890.04m ²
其中	住宅总建筑面积	412,281.42m ²
	会所建筑面积	9,754.32m ²
	办公总建筑面积	130,269.98m ²
	酒店式公寓总建筑面积	61,378.14m ²
	酒店总建筑面积	30,711.93m ²
	商业总建筑面积	206,121.33m ²
	公建配套用房	6,448.25m ²
总不计容面积		288,116.09m ²
住宅户数		2,835 户
规划总占地面积		79,837.54 m ²
建筑密度		38.18%
容积率		4.1
绿地率		30.00%





一期联排住宅
示意效果图





ARMAN FOSTER

INCREDIBLES

Louis Vuitton

Brown Cafe

ZARA

VERO MODA

Dior

Vuitto

STARBUCKS

Starbucks

Louis Vuitton

STARBUCKS

二期办公及酒店式
公寓示意效果图



C-规
二期
透视



C-规划与分析
二期商业内街
透视示意效果图



C-规划与分析
二期商业内街
透视示意效果图



Gap Kids

Gap

10r

ADC
冠捷显示器

Gap Kids

Gap Kids

Gap

SOUTH DAK

DAPHNE

85



三期地标建筑
示意效果图

