

# 法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：103 年 4 月 30 日（星期三）上午 10 時 30 分，並於同日 11 時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路 220 號 12 樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	愛	苗栗縣竹南鎮大埔段 中大埔小段 522 地號	洪茂松	92 年度綜所稅執 特專字第 79468 號	55.00	全部 拍定後依現況 點交	12,400 元 61,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
2	愛	苗栗縣竹南鎮大埔段 中大埔小段 486-2 地 號	洪茂松	92 年度綜所稅執 特專字第 79468 號	242.00	全部 拍定後依現況 點交	71,800 元 359,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
3	愛	苗栗縣竹南鎮大埔段 中大埔小段 487-2 地 號	洪茂松	92 年度綜所稅執 特專字第 79468 號	233.00	全部 拍定後依現況 點交	68,800 元 344,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
4	愛	苗栗縣竹南鎮大埔段 中大埔小段 539-2 地 號	洪茂松	92 年度綜所稅執 特專字第 79468 號	199.00	全部 拍定後依現況 點交	29,000 元 144,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
5	愛	苗栗縣竹南鎮大埔段 中大埔小段 583-1 地 號	洪茂松	92 年度綜所稅執 特專字第 79468 號	145.00	全部 拍定後依現況 點交	20,600 元 103,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
6	愛	新竹市香山區朝山里 中華路 5 段 420 巷 242 弄 5 號	昱超機械工程 行即負責人江 及民	102 年度助執字第 686 號	118.03	全部 拍定後依現況 點交	80,000 元 400,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
7	愛	苗栗縣苑裡鎮興隆段 195 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳 國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	6144.21	4 分之 1 拍定後不點交	500,000 元 2,500,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
8	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 64 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳 國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	937.47	24 分之 1 拍定後不點交	7,000 元 35,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
9	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 84 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	5556.02	4 分之 1 拍定後不點交	280,000 元 1,430,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
10	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 830 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	832.93	4 分之 1 拍定後不點交	54,000 元 270,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
11	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 831 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	120.39	4 分之 1 拍定後不點交	8,000 元 40,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
12	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 832 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	62.55	4 分之 1 拍定後不點交	4,000 元 20,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
13	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 839 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	59.06	4 分之 1 拍定後不點交	4,000 元 20,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
14	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 841 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	1284.11	4 分之 1 拍定後不點交	84,000 元 420,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
15	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 842 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	458.61	4 分之 1 拍定後不點交	30,000 元 150,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
16	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 80 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	20791.15	24 分之 1 拍定後不點交	180,000 元 900,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
17	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 82 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	7464.3	24 分之 1 拍定後不點交	64,000 元 320,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
18	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 95 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	6158.89	24 分之 1 拍定後不點交	52,000 元 260,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
19	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 99 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	13729.79	24 分之 1 拍定後不點交	120,000 元 600,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
20	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 606 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	17632.78	24 分之 1 拍定後不點交	150,000 元 760,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
21	和	新竹縣竹東鎮竹東段 竹東小段 367-7 地號 等 4 筆	李閔進	99 年度殯葬罰執 專字第 33125 號	327.00	5 分之 1 拍定後不點交	194,000 元 969,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
22	和	新竹縣竹東鎮竹東段 竹東小段 367-126 地號	李閔進	99 年度殯葬罰執 專字第 33125 號	41.00	500000 分之 23121 拍定後不點交	6,000 元 28,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
23	和	新竹縣竹東鎮竹東段 竹東小段 379-20 地號	李閔進	99 年度殯葬罰執 專字第 33125 號	74.00	4 分之 1 拍定後不點交	55,000 元 274,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
24	和	新竹縣竹東鎮竹東段 番社子小段 59-7 地號	李閔進	99 年度殯葬罰執 專字第 33125 號	111.00	40 分之 1 拍定後不點交	8,300 元 41,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
25	和	新竹縣竹東鎮竹東段 番社子小段 59-5 地號 等 2 筆	李閔進	99 年度殯葬罰執 專字第 33125 號	64.00	40 分之 1 拍定後不點交	5,000 元 24,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
26	和	新竹縣新豐鄉池和段 1058 地號	珍饌屋日式燒 肉小吃店即許 耀文	100 年度助執字第 1438 號	171.00	140 分之 1 拍定後不點交	5,000 元 25,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		97.00			280 分之 4 拍定後不點交				

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
27	丙	新竹市南湖段 8 地號	臺光燈建設股份有限公司	101 年度助執字第 1377 號	1829.54	全部 拍定後依現況 點交	1,126,000 元 5,632,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
28	丙	新竹市南湖段 8-1 地號	臺光燈建設股份有限公司	101 年度助執字第 1377 號	1678.97	全部 拍定後依現況 點交	1,024,000 元 5,120,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
29	丙	新竹市南湖段 8-65 地號	臺光燈建設股份有限公司	101 年度助執字第 1377 號	120.15	全部 拍定後依現況 點交	73,700 元 368,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
30	丙	新竹市南湖段 8-95 地號	臺光燈建設股份有限公司	101 年度助執字第 1377 號	106.78	全部 拍定後依現況 點交	65,500 元 327,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
31	丙	新竹市南湖段 8-104 地號	臺光燈建設股份有限公司	101 年度助執字第 1377 號	337.56	全部 拍定後依現況 點交	204,800 元 1,024,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
32	丙	新竹市南湖段 8-235 地號	臺光燈建設股份有限公司	101 年度助執字第 1377 號	32.00	全部 拍定後依現況 點交	19,500 元 97,300 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。