

# 法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：103 年 4 月 16 日（星期三）上午 10 時 30 分，並於同日 11 時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路 220 號 12 樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0074-0000 地號	楊玉妹	90 年度土稅執特 專字第 138 號	270.00	567 分之 308 拍定後不點交	60,000 元 240,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
2	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0074-0001 地號	楊玉妹	90 年度土稅執特 專字第 138 號	297.00	567 分之 308 拍定後不點交	60,000 元 250,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
3	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0075-0000 地號	楊玉妹	90 年度土稅執特 專字第 138 號	4801.00	全部 拍定後依現況 點交	1,440,000 元 7,090,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
4	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0078-0000 地號	楊玉妹	90 年度土稅執特 專字第 138 號	2069.00	全部 拍定後依現況 點交	670,000 元 3,280,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
5	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0079-0000 地號	楊玉妹	90 年度土稅執特 專字第 138 號	5465.00	全部 拍定後依現況 點交	1,640,000 元 8,160,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
6	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0080-0000 地號	楊玉妹	90 年度土稅執特 專字第 138 號	2.00	全部 拍定後依現況 點交	800 元 3,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
7	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0080-0001 地號	楊玉妹	90 年度土稅執特 專字第 138 號	973.00	全部 拍定後依現況 點交	320,000 元 1,540,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
8	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0081-0000 地號	楊玉妹	90 年度土稅執特 專字第 138 號	2016.00	全部 拍定後依現況 點交	620,000 元 3,050,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
9	愛	苗栗縣頭份鎮成功段 525 地號	宏衡營造股份有限公司	93 年度營所稅執特專字第 35107 號	189.98	全部 拍定後依現況 點交	205,000 元 1,024,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
10	愛	苗栗縣頭份鎮成功段 548 地號	宏衡營造股份有限公司	93 年度營所稅執特專字第 35107 號	547.44	全部 拍定後依現況 點交	615,000 元 3,072,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
11	平	苗栗縣造橋鄉潭內段 347-18 地號	徐進瑩	102 年度石油罰執特專字第 54602 號	516.00	27 分之 1 拍定後不點交	1,000 元 5,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
12	平	苗栗縣造橋鄉龍昇段 1011 地號	徐進瑩	102 年度石油罰執特專字第 54602 號	250.00	102006 分之 10474 拍定後不點交	4,000 元 20,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
13	平	苗栗縣造橋鄉龍昇段 1013 地號	徐進瑩	102 年度石油罰執特專字第 54602 號	2802.14	405 分之 29 拍定後不點交	28,000 元 140,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
14	平	苗栗縣造橋鄉龍昇段 1028 地號	徐進瑩	102 年度石油罰執特專字第 54602 號	833.80	27 分之 1 拍定後不點交	2,000 元 10,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
15	平	苗栗縣造橋鄉龍昇段 1029 地號	徐進瑩	102 年度石油罰執特專字第 54602 號	58.17	27 分之 1 拍定後不點交	200 元 1,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
16	平	苗栗縣造橋鄉龍昇段 1049 地號	徐進瑩	102 年度石油罰執特專字第 54602 號	1037.98	405 分之 29 拍定後不點交	10,000 元 50,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
17	平	苗栗縣造橋鄉龍昇段 1050 地號	徐進瑩	102 年度石油罰執特專字第 54602 號	186.00	102006 分之 10474 拍定後不點交	2,600 元 13,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
18	平	苗栗縣造橋鄉龍昇段 1052 地號	徐進瑩	102 年度石油罰執 特專字第 54602 號	485.04	9 分之 1 拍定後不點交	24,000 元 120,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
19	平	苗栗縣後龍鎮頂東段 437 地號	徐進瑩	102 年度石油罰執 特專字第 54602 號	275.06	3 分之 1 拍定後不點交	44,000 元 220,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
20	平	苗栗縣後龍鎮龍富段 197 地號	徐進瑩	102 年度石油罰執 特專字第 54602 號	9.00	38880 分之 152 拍定後不點交	100 元 500 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
21	平	新竹市頂福里頂埔路 30 號	陳美惠(陳昀 綦)	96 年度房稅執專 字第 60018 號	3029.89	全部 拍定後不點交	224,000 元 1,080,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
22	甲	苗栗縣大湖鄉南湖段 1336-18 地號	吳昌延	102 年度助執字第 639 號	5269.00	全部 拍定後依現況 點交	150,000 元 720,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
23	丙	新竹縣寶山鄉寶山段 沙湖壩小段 70-3 地號	彭翊倫	101 年度道罰執字 第 81784 號	1455.00	24 分之 1 拍定後不點交	7,400 元 36,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
24	丙	新竹縣寶山鄉寶山段 沙湖壩小段 70-4 地號	彭翊倫	101 年度道罰執字 第 81784 號	763.00	24 分之 1 拍定後不點交	3,800 元 19,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
25	丙	新竹縣寶山鄉寶山段 沙湖壩小段 70-7 地號	彭翊倫	101 年度道罰執字 第 81784 號	101.00	24 分之 1 拍定後不點交	500 元 2,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
26	丙	新竹縣寶山鄉寶山段 沙湖壩小段 70-13 地 號	彭翊倫	101 年度道罰執字 第 81784 號	95.00	24 分之 1 拍定後不點交	500 元 2,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
27	丙	新竹縣寶山鄉寶山段沙湖壩小段 70-23 地號	彭翊倫	101 年度道罰執字第 81784 號	3158.00	24 分之 1 拍定後不點交	16,000 元 80,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
28	丙	新竹縣寶山鄉寶山段沙湖壩小段 70-24 地號	彭翊倫	101 年度道罰執字第 81784 號	42451.00	24 分之 1 拍定後不點交	214,400 元 1,072,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
29	丙	苗栗縣通霄鎮竹林段 768 地號	李江河遺產管理人古千祥	102 年度助執字第 1482 號	111.50	全部 拍定後依現況 點交	700,000 元 3,400,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
30	丙	苗栗縣通霄鎮竹林段 817 地號	李江河遺產管理人古千祥	102 年度助執字第 1482 號	337.18	全部 拍定後依現況 點交	2,660,000 元 13,300,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
31	丁	苗栗縣後龍鎮合興段 447、497 地號 2 筆	葉雅嫻即金儷池理容歌唱名店	100 年度營所稅執專字第 70196 號	詳公告	7 分之 1 拍定後不點交	104,000 元 515,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
32	丁	苗栗縣後龍鎮和興段 450 地號等 5 筆	葉雅嫻即金儷池理容歌唱名店	100 年度營所稅執專字第 70196 號	詳公告	56 分之 1 拍定後不點交	9,600 元 45,520 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
33	丁	新竹市竹東鎮東寧路 2 段 216 巷 9 號及其坐落基地(中山段 1711 地號)	黃政松	100 年地稅執字第 34749 號	基地面積： 1944.00 建物面積： 90.31	基地：240 分之 14 建物：全部 拍定後依現況 點交	729,600 元 3,648,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。