

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：103年2月19日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	苗栗縣三義鄉中心段 314地號	萬象製革股份 有限公司	90年度營所稅執 特專字第14339號	1083.43	全部 詳如公告	1,470,000元 7,341,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
		苗栗縣三義鄉中心段 316地號			660.24	全部 詳如公告			
2	孝	苗栗縣三義鄉雙草湖 段384-0083地號	鴨母坑土資場 有限公司擔保 人王國振	97年度其他稅執 專字第56551號	28136.00	1/4 拍定後不點交	624,000元 3,116,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
		苗栗縣三義鄉雙草湖 段384-0090地號			4482.00				
		苗栗縣三義鄉雙草湖 段384-0221地號			1650.00				
3	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1418地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101年度助執字第 963號	628.00	1/60 拍定後不點交	6,640元 33,200元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
4	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1827-1地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101年度助執字第 963號	72.00	1/60 拍定後不點交	800元 4,040元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
5	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1872-1地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101年度助執字第 963號	294.00	1/60 拍定後不點交	16,000元 77,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
6	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1872-2地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101年度助執字第 963號	65.00	1/60 拍定後不點交	3,440元 17,160元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
7	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1461地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101年度助執字第 963號	43.00	1/60 拍定後不點交	2,960元 14,800元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
8	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1462 地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101 年度助執字第 963 號	127.00	1/60 拍定後不點交	8,800 元 42,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
9	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1465 地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101 年度助執字第 963 號	113.00	1/60 拍定後不點交	7,600 元 38,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
10	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1466 地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101 年度助執字第 963 號	70.00	1/60 拍定後不點交	1,120 元 5,320 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
11	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1541 地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101 年度助執字第 963 號	6.00	1/60 拍定後不點交	400 元 2,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
12	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1546 地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101 年度助執字第 963 號	14.00	1/4 拍定後不點交	14,160 元 70,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
13	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1552 地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101 年度助執字第 963 號	19.00	1/6 拍定後不點交	12,800 元 64,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
14	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1553 地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101 年度助執字第 963 號	21.00	1/60 拍定後不點交	400 元 1,720 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
15	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1559 地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101 年度助執字第 963 號	43.00	1/60 拍定後不點交	680 元 3,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
16	孝	苗栗縣苗栗市勝利段 1551 地號	連勝發遺產管 理人財政部國 有財產署北區 分署	101 年度助執字第 963 號	17.00	1/6 拍定後不點交	2,640 元 13,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
17	愛	新竹市香山區朝山里中華路5段420巷242弄5號	昱超機械工程行即負責人江及民	102年度助執字第686號	118.03	全部 拍定後依現況 點交	100,000元 500,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
18	平	新竹市東山段二小段22地號	蔣文蘭	98年度綜所稅執專字第51351號	86.00	4分之1 拍定後不點交	84,000元 410,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
19	平	苗栗縣苗栗市南勢坑段上南勢坑小段22-84地號	合信建設有限公司	102年度助執字第1168號	90.00	全部 拍定後依現況 點交	120,000元 600,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
20	平	苗栗縣苗栗市南勢坑段上南勢坑小段22-40地號	合信建設有限公司	102年度助執字第1168號	125.00	全部 拍定後依現況 點交	160,000元 800,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
21	平	苗栗縣苗栗市南勢坑段上南勢坑小段22-14地號	合信建設有限公司	102年度助執字第1168號	1640.00	66分之23 拍定後依現況 點交	360,000元 1,800,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
22	平	苗栗縣苗栗市南勢坑段上南勢坑小段22-3地號	合信建設有限公司	102年度助執字第1168號	7.00	2分之1 拍定後依現況 點交	6,000元 30,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄(2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103分機313。

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：103年2月26日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	仁	新竹縣新豐鄉中崙段 1551-19地號	呂柑泉	102年度助執字第 1236號	409.00	8分之1 拍定後不點交	68,000元 340,500元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
2	愛	新竹市香檳段112地 號	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	69.69	150分之1 拍定後不點交	600元 2,600元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
3	愛	新竹市香中段2、 2-1、2-2地號等3筆	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	504.85	120分之1 拍定後不點交	1,900元 9,100元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
4	愛	新竹市香中段5、5-1 地號等2筆	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	438.45	30分之1 拍定後不點交	6,900元 34,070元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
5	愛	新竹市香中段7、 7-1、7-2、7-3地號等 4筆	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	218.02	120分之1 拍定後不點交	3,200元 15,650元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
6	愛	新竹市香中段8、 8-1、8-2地號等3筆	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	144.96	120分之1 拍定後不點交	900元 4,100元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
7	愛	新竹市美山段243、 243-1地號等2筆	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	259.98	60分之1 拍定後不點交	8,500元 42,070元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
8	愛	新竹市美山段244、 244-1地號等2筆	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	383.37	60分之1 拍定後不點交	12,500元 62,130元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
9	義	新竹市光鎮段898地 號	大端行股份有 限公司擔保人 吳彥昌	101年度助執字第 1280號	194.92	126720分之 9306 拍定後不點交	135,000元 675,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
10	義	新竹市光鎮段 899-3 地號	大端行股份有限公司擔保人吳彥昌	101 年度助執字第 1280 號	891.87	253440 分之 52289 拍定後不點交	1,206,000 元 6,030,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
11	乙	新竹市東明段 67 地號	環巨企業有限公司	102 年度他執字第 18 號	基地面積： 4799.00	基地：10000 分之 48 建物：全部 拍定後點交	960,000 元 4,800,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
		新竹市東區建中路 3 號 4 樓			建物面積： 70.90 共有部分： 詳公告		144,000 元 720,000 元		
12	丙	苗栗縣獅潭鄉獅潭段永興小段 695 地號	潘文福	101 年度牌稅執字第 24898 號	1740.00	全部 拍定後依現況 點交	192,000 元 960,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
13	丙	新竹市福林段 11 地號	邱麗珠	101 年度綜所稅執專字第 63308 號	155.00	252 分之 1 拍定後不點交	10,000 元 51,200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
14	丙	新竹市福林段 14 地號	邱麗珠	101 年度綜所稅執專字第 63308 號	168.00	252 分之 1 拍定後不點交	3,200 元 16,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
15	丙	新竹市福林段 14-1 地號	邱麗珠	101 年度綜所稅執專字第 63308 號	7.00	252 分之 1 拍定後不點交	200 元 800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
16	丙	新竹市福林段 17 地號	邱麗珠	101 年度綜所稅執專字第 63308 號	101.00	252 分之 1 拍定後不點交	6,400 元 32,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
17	丙	新竹市福林段 17-1 地號	邱麗珠	101 年度綜所稅執專字第 63308 號	6.00	252 分之 1 拍定後不點交	500 元 2,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
18	丙	新竹市福林段 20 地號	邱麗珠	101 年度綜所稅執專字第 63308 號	110.00	252 分之 1 拍定後不點交	4,500 元 22,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
19	丙	新竹市福林段 20-1 地號	邱麗珠	101 年度綜所稅執專字第 63308 號	367.00	252 分之 1 拍定後不點交	4,800 元 24,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
20	丙	新竹市福林段 22 地號	邱麗珠	101 年度綜所稅執專字第 63308 號	57.00	252 分之 1 拍定後不點交	2,400 元 12,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
21	丙	新竹市福林段 22-1 地號	邱麗珠	101 年度綜所稅執專字第 63308 號	114.00	252 分之 1 拍定後不點交	1,600 元 8,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
22	丙	新竹縣新埔鎮汶水坑段 846-1 地號	長安國際開發股份有限公司 擔保人劉文正	102 年度助執字第 967 號	13384.00	2 分之 1 拍定後不點交	960,000 元 4,800,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
23	丁	苗栗縣西湖鄉高埔段 125-11 地號	萬豪企業股份有限公司	91 年度營所稅執特專字第 41777 號	1833.00	全部 拍定後不點交	460,000 元 2,300,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		苗栗縣西湖鄉高埔段 335-1 地號			5982.00	全部 拍定後依現況 點交	840,000 元 4,200,000 元		
24	丁	新竹縣關西鎮新城段 109-0 地號	陳祥富	101 年度助執字第 1439 號	2924.00	50 分之 1 拍定後不點交	41,400 元 207,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
25	丁	新竹縣關西鎮新城段 111-0 地號	陳祥富	101 年度助執字第 1439 號	1222.00	5 分之 1 拍定後不點交	40,500 元 202,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。