

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：102年12月11日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	苗栗縣三義鄉中心段 314地號	萬象製革股份 有限公司	90年度營所稅執 特專字第14339號	1083.43	全部 詳如公告	1,837,000元 9,176,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	忠	苗栗縣三義鄉中心段 316地號			660.24	全部 詳如公告			
2	愛	新竹縣新豐鄉松柏段 566地號	金蒂饅頭總店 即負責人盧新 育	102年度助執字第 1069號	85.15	六分之一 拍定後不點交	6,000元 29,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
3	愛	新竹市香檳段112地 號	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	69.69	150分之1 拍定後不點交	800元 4,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
4	愛	新竹市香中段2地號	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	504.85	120分之1 拍定後不點交	2,400元 12,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
5	愛	新竹市香中段2-1地 號	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	54.97	120分之1 拍定後不點交	400元 1,700元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
6	愛	新竹市香中段2-2地 號	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	13.15	120分之1 拍定後不點交	60元 300元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
7	愛	新竹市香中段5地號	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	438.45	30分之1 拍定後不點交	10,700元 53,100元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
8	愛	新竹市香中段5-1地 號	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	0.11	30分之1 拍定後不點交	20元 100元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
9	愛	新竹市香中段7地號	葉林晚香	102年度牌稅執專 字第9149號	218.02	120分之1 拍定後不點交	1,400元 6,700元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
10	愛	新竹市香中段 7-1 地號	葉林晚香	102 年度牌稅執專字第 9149 號	742.17	120 分之 1 拍定後不點交	3,400 元 16,700 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
11	愛	新竹市香中段 7-2 地號	葉林晚香	102 年度牌稅執專字第 9149 號	18.51	120 分之 1 拍定後不點交	100 元 500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
12	愛	新竹市香中段 7-3 地號	葉林晚香	102 年度牌稅執專字第 9149 號	5.82	120 分之 1 拍定後不點交	40 元 200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
13	愛	新竹市香中段 8 地號	葉林晚香	102 年度牌稅執專字第 9149 號	144.96	120 分之 1 拍定後不點交	900 元 4,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
14	愛	新竹市香中段 8-1 地號	葉林晚香	102 年度牌稅執專字第 9149 號	59.79	120 分之 1 拍定後不點交	300 元 1,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
15	愛	新竹市香中段 8-2 地號	葉林晚香	102 年度牌稅執專字第 9149 號	10.65	120 分之 1 拍定後不點交	60 元 300 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
16	愛	新竹市美山段 243 地號	葉林晚香	102 年度牌稅執專字第 9149 號	259.98	60 分之 1 拍定後不點交	13,200 元 65,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
17	愛	新竹市美山段 243-1 地號	葉林晚香	102 年度牌稅執專字第 9149 號	0.19	60 分之 1 拍定後不點交	20 元 100 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
18	愛	新竹市美山段 244 地號	葉林晚香	102 年度牌稅執專字第 9149 號	383.37	60 分之 1 拍定後不點交	19,400 元 96,700 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
19	愛	新竹市美山段 244-1 地號	葉林晚香	102 年度牌稅執專字第 9149 號	0.9	60 分之 1 拍定後不點交	40 元 200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
20	平	新竹市東山段二小段 22 地號	蔣文蘭	98 年度綜所稅執專字第 51351 號	86.00	4 分之 1 拍定後不點交	130,000 元 640,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
21	平	新竹市竹東鎮東寧路 2 段 216 巷 9 號及其坐落基地(中山段 1711 地號)	黃政松	100 年地稅執字第 34749 號	基地面積： 1944.00 建物面積： 90.31	基地：240 分之 14 建物：全部 拍定後依現況 點交	1,140,400 元 5,700,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
22	平	新竹市光華段 260 地號	楊坤元	100 年地稅執字第 43556 號	基地面積： 1524.00	基地：10000 分之 1132 拍定後不點交	2,240,400 元 11,131,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		新竹市光華二街 1 號 (建號：2864 號)			建物面積： 85.79	建物：154 分之 8 (含共同使用部分 3004 建號之持分，權利範圍：10000 分之 13) 拍定後不點交			
		新竹市光華二街 1 號 地下 1 樓-1 (建號：2855 號)			建物面積： 130.05	建物：全部 (含共同使用部分 3004 建號之持分，權利範圍：10000 分之 134) 拍定後依現況點交			
		新竹市光華二街 1 號 地下 1 樓-2 (建號：2872 號)			建物面積： 18.12	建物：全部 (含共同使用部分 3004 建號之持分，權利範圍：10000 分之 13) 拍定後依現況點交			
		新竹市光華二街 1 號 地下 1 樓-2 (建號：2854 號)			建物面積： 313.93	建物：全部 (含共同使用部分 3004 建號之持分，權利範圍：10000 分之 134) 拍定後依現況點交			
		新竹市光華二街 1 號 地下 1 樓-3 (建號：2853 號)			建物面積： 72.28	建物：全部 (含共同使用部分 3004 建號之持分，權利範圍：10000 分之 134) 拍定後依現況點交			
		新竹市光華二街 1 號 地下 1 樓-4 (建號：2852 號)			建物面積： 86.16	建物：全部 (含共同使用部分 3004 建號之持分，權利範圍：10000 分之 95) 拍定後依現況點交			
		新竹市光華二街 1 號 地下 1 樓-5 (建號：2851 號)			建物面積： 152.82	建物：全部 (含共同使用部分 3004 建號之持分，權利範圍：10000 分之 134) 拍定後依現況點交			
		新竹市光華二街 1 號 地下 1 樓-6 (建號：2850 號)			建物面積： 179.87	建物：全部 (含共同使用部分 3004 建號之持分，權利範圍：10000 分之 95) 拍定後依現況點交			
新竹市光華二街 1 號 地下 1 樓-7 (建號：2849 號)	建物面積： 87.75	建物：全部 (含共同使用部分 3004 建號之持分，權利範圍：10000 分之 95) 拍定後依現況點交							

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。